

Załącznik
do zarządzenia Nr 68/18
Wójta Gminy Adamów
z dnia 23 października 2018 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

1.	Oznaczenie wg księgi wieczystej nr LU1U/00037389/7	położenie	LUBELSKIE, ŁUKÓW, ADAMÓW, GUŁÓW-RSP
		opis	16/1
	Oznaczenie wg katastru nieruchomości	województwo	lubelskie
		powiat	łukowski
		miejsowość	Gułów-RSP
		jednostka ewidencyjna	061103_2, Adamów
		obręb	0017-Gułów-RSP
		jednostka rejestrowa	G.63
		arkusz mapy	1
		numer działki	16/1
	Powierzchnia	2,19 ha	
	Opis	nieruchomość rolna	
	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	nieruchomość w niewielkiej części stanowi tereny wód powierzchniowych śródlądowych (2WS) oraz tereny zieleni izolacyjnej (48ZI) w pozostałej części nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	
	Termin zagospodarowania	nie dotyczy	
Cena nieruchomości	nie dotyczy		
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy		
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	1642,50 zł w stosunku rocznym powiększony o należny podatek VAT o ile obowiązujące przepisy będą tak stanowić		
Terminy wnoszenia opłat	do ostatniego dnia każdego pierwszego miesiąca roku dzierżawnego		
Zasady aktualizacji opłat	czynsz podlega corocznej waloryzacji, przy zastosowaniu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego - waloryzacja nie wymaga zmiany umowy		
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 5 lat		
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650)	nie dotyczy		
2.	Oznaczenie wg księgi wieczystej nr LU1U/00037389/7	położenie	LUBELSKIE, ŁUKÓW, ADAMÓW, GUŁÓW-RSP
		opis	206/1
	Oznaczenie wg katastru nieruchomości	województwo	lubelskie
		powiat	łukowski
		miejsowość	Gułów-RSP
jednostka		061103_2, Adamów	

		ewidencyjna	
		obręb	0017, Gułów-RSP
		jednostka rejestrowa	G.63
		arkusz mapy	4
		numer działki	206/1
	Powierzchnia	0,87 ha	
	Opis	nieruchomość rolna	
	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	nieruchomość stanowi tereny dróg publicznych powiatowych głównych (4KD(G)), tereny rolnicze i zadrzewień na obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi (4ZL,R,ZZ), tereny dróg publicznych lokalnych (5KD(L)), tereny rolnicze lasów i zadrzewień (5bR,ZL)	
	Termin zagospodarowania	nie dotyczy	
	Cena nieruchomości	nie dotyczy	
	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy	
	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	652,50 zł w stosunku rocznym powiększony o należny podatek VAT o ile obowiązujące przepisy będą tak stanowić	
	Terminy wnoszenia opłat	do ostatniego dnia każdego pierwszego miesiąca roku dzierżawnego	
	Zasady aktualizacji opłat	czynsz podlega corocznej waloryzacji, przy zastosowaniu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego - waloryzacja nie wymaga zmiany umowy	
	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 5 lat	
	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650)	nie dotyczy	
3.	Oznaczenie wg księgi wieczystej nr LU1U/00037389/7	położenie	LUBELSKIE, ŁUKÓW, ADAMÓW, GUŁÓW-RSP
		opis	206/2
	Oznaczenie wg katastru nieruchomości	województwo	lubelskie
		powiat	łukowski
		miejsowość	Gułów-RSP
		jednostka ewidencyjna	061103_2, Adamów
		obręb	0017, Gułów-RSP
		jednostka rejestrowa	G.63
		arkusz mapy	4
		numer działki	206/2
	Powierzchnia	0,51 ha	
	Opis	nieruchomość rolna	
	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	nieruchomość stanowi tereny dróg publicznych powiatowych głównych (4KD(G)), tereny rolnicze i zadrzewień na obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi (4ZL,R,ZZ), tereny rolnicze lasów i zadrzewień (5bR,ZL)	
	Termin zagospodarowania	nie dotyczy	

	Cena nieruchomości	nie dotyczy	
	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy	
	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	382,50 zł w stosunku rocznym powiększony o należny podatek VAT o ile obowiązujące przepisy będą tak stanowić	
	Terminy wnoszenia opłat	do ostatniego dnia każdego pierwszego miesiąca roku dzierżawnego	
	Zasady aktualizacji opłat	czynsz podlega corocznej waloryzacji, przy zastosowaniu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego - waloryzacja nie wymaga zmiany umowy	
	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 5 lat	
	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650)	nie dotyczy	
4.	Oznaczenie wg księgi wieczystej nr LU1U/00037389/7	położenie	LUBELSKIE, ŁUKÓW, ADAMÓW, GUŁÓW-RSP
		opis	206/4
	Oznaczenie wg katastru nieruchomości	województwo	lubelskie
		powiat	łukowski
		miejsowość	Gułów-RSP
		jednostka ewidencyjna	061103_2, Adamów
		obręb	0017, Gułów-RSP
		jednostka rejestrowa	G.63
		arkusz mapy	4
	numer działki	206/4	
	Powierzchnia	1,36 ha	
	Opis	nieruchomość rolna	
	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	nieruchomość stanowi tereny dróg publicznych powiatowych głównych (4KD(G)), tereny rolnicze i zadrzewień na obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi (4ZL,R,ZZ), tereny rolnicze lasów i zadrzewień (5bR,ZL)	
	Termin zagospodarowania	nie dotyczy	
Cena nieruchomości	nie dotyczy		
	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy	
	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	1020,00 zł w stosunku rocznym powiększony o należny podatek VAT o ile obowiązujące przepisy będą tak stanowić	
	Terminy wnoszenia opłat	do ostatniego dnia każdego pierwszego miesiąca roku dzierżawnego	
	Zasady aktualizacji opłat	czynsz podlega corocznej waloryzacji, przy zastosowaniu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego - waloryzacja nie wymaga zmiany umowy	
	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania	nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 5 lat	

	w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie		
	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650)	nie dotyczy	
5.	Oznaczenie wg księgi wieczystej nr LU1U/00028955/0	położenie	LUBELSKIE, ŁUKÓW, ADAMÓW, GUŁÓW-RSP
	Oznaczenie wg katastru nieruchomości	opis	78/1, 53/15
		województwo	lubelskie
		powiat	łukowski
		mięscowość	Gułów-RSP
		jednostka ewidencyjna	061103_2, Adamów
		obręb	0017, Gułów-RSP
		jednostka rejestrowa	G.112
		arkusz mapy	4
	numer działki	78/1, 53/15	
	Powierzchnia	2,9614 ha	
	Opis	nieruchomość rolna	
	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	nieruchomość stanowi tereny dróg wewnętrznych (12KDW), tereny usług komercyjnych i produkcji rolniczej (17U,RP), tereny wód powierzchniowych śródlądowych (2WS), tereny rolnicze i zadrzewień na obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi (4ZL,R,ZZ)	
Termin zagospodarowania	nie dotyczy		
Cena nieruchomości	nie dotyczy		
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy		
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	2500,00 zł w stosunku miesięcznym powiększony o należny podatek VAT o ile obowiązujące przepisy będą tak stanowić		
Terminy wnoszenia opłat	do 10-ego dnia każdego miesiąca		
Zasady aktualizacji opłat	czynsz podlega corocznej waloryzacji, przy zastosowaniu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego - waloryzacja nie wymaga zmiany umowy		
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 5 lat		
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650)	nie dotyczy		
6.	Oznaczenie wg księgi wieczystej nr LU1U/00037450/0	położenie	LUBELSKIE, ŁUKÓW, ADAMÓW, GUŁÓW
		opis	423/1

Oznaczenie wg katastru nieruchomości	województwo	lubelskie
	powiat	łukowski
	miejsowość	Gułów
	jednostka ewidencyjna	061103_2, Adamów
	obręb	0005,Gułów
	jednostka rejestrowa	G.335
	arkusz mapy	2
	numer działki	423/1
Powierzchnia	3,13 ha	
Opis	nieruchomość rolna	
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	
Termin zagospodarowania	nie dotyczy	
Cena nieruchomości	nie dotyczy	
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy	
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	2347,50 zł w stosunku rocznym powiększony o należny podatek VAT o ile obowiązujące przepisy będą tak stanowił	
Terminy wnoszenia opłat	do ostatniego dnia każdego pierwszego miesiąca roku dzierżawnego	
Zasady aktualizacji opłat	czynsz podlega corocznej waloryzacji, przy zastosowaniu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego - waloryzacja nie wymaga zmiany umowy	
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 5 lat	
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650)	nie dotyczy	

Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki i Rozwoju Lokalnego, Urząd Gminy Adamów, ul. Kleeberga 5, 21-412 Adamów, tel./fax: 25 7553167, e-mail: adamow@adamow.pl.