Załącznik nr 1   
do zarządzenia Nr 56/20

Wójta Gminy Adamów

z dnia 6 lipca 2020 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej  nr LU1U/00058732/0 | położenie | LUBELSKIE, ŁUKÓW, ADAMÓW, KONORZATKA |
| opis | 424 |
| Oznaczenie nieruchomości  wg katastru nieruchomości | województwo | lubelskie |
| powiat | łukowski |
| miejscowość | Konorzatka |
| jednostka ewidencyjna | 061103\_2, Adamów |
| obręb | 0008, Konorzatka |
| jednostka rejestrowa | G.1 |
| arkusz mapy | 1 |
| numer działki | 424 |
| Powierzchnia nieruchomości | 0,5085 ha | |
| Opis nieruchomości | - nieruchomość gruntowa, położona przy drodze publicznej powiatowej o nawierzchni asfaltowej, zabudowana:  (1) budynek użyteczności publicznej (dawna szkoła podstawowa) – 2 kondygnacje nadziemne, częściowo podpiwniczony, z kotłownią w poziomie piwnic, wybudowany w technologii tradycyjnej, pow. użytkowa 934,86 m2,  (2) budynek gospodarczy – murowany, parterowy, z uwagi na stan techniczny zakwalifikowany do rozbiórki;  - nieruchomość stanowi użytek Bi-inne tereny zabudowane;  - kształt nieruchomości: regularny (trapez);  - nachylenie terenu do 5% | |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | - podstawowe przeznaczenie terenu: tereny zabudowy usług publicznych, tereny dróg publicznych powiatowych głównych;  - na rysunku planu przedmiotowy obszar oznaczony jest symbolami 19UP, 6 KD(G) | |
| Termin zagospodarowania nieuchomości | nie dotyczy | |
| Cena nieruchomości | 193 100,00 PLN netto  do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT wg obowiązującej stawki o ile przepisy prawa będą tak stanowić | |
|  | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | nie dotyczy | |
|  | Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | nie dotyczy | |
|  | Terminy wnoszenia opłat | nie dotyczy | |
|  | Zasady aktualizacji opłat | nie dotyczy | |
|  | Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu | |
|  | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami | - 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;  - osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie | |

Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki i Rozwoju Lokalnego, Urząd Gminy Adamów, ul. Kleeberga 5, 21-412 Adamów, tel./fax: 25 7553167, e-mail: adamow@adamow.pl.

Załącznik nr 2   
do zarządzenia Nr 56/20  
Wójta Gminy Adamów  
z dnia 6 lipca 2020 r.

**Informacja o zamieszczeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Wójt Gminy Adamów informuje o sporządzeniu i podaniu z dniem 15 lipca 2020 r. do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, obejmującego nieruchomość położoną w miejscowości Konorzatka, gm. Adamów, pow. łukowskiego, woj. lubelskie, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 424 o pow.0,5085 ha, obręb 0008,Konorzatka, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LU1U/00058732/0.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Adamów (adres: ul. Kleeberga 5, 21-412 Adamów), a także na stronach internetowych urzędu.