Zarządzenie Nr 94/20
Wójta Gminy Adamów
z dnia 4 grudnia 2020 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696, 1815) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284),

zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w brzmieniu załącznika nr 1 do zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu od dnia 7 grudnia 2020 r.
2. Informację o wywieszeniu wykazu, w brzmieniu załącznika nr 2 do zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki i Rozwoju Lokalnego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik nr 1
do zarządzenia Nr 94/20
Wójta Gminy Adamów
z dnia 4 grudnia 2020 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

1.	Oznaczenie wg księgi wieczystej nr LU1U/00037390/7	położenie	LUBELSKIE, ŁUKÓW, ADAMÓW, ADAMÓW
		opis	610, 611, 714/1
	Oznaczenie wg katastru nieruchomości	województwo	lubelskie
		powiat	łukowski
		miejscowość	Adamów
		jednostka ewidencyjna	061103_2, Adamów
		obręb	0001,Adamów
		jednostka rejestrowa	G.684
		arkusz mapy	
		numer działki	610, 611, 714/1
	Powierzchnia	powierzchnia dzierżawy: 2,6458 ha	
	Opis	nieruchomość rolna	
	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	- nie objęta mpzp - sposób zagospodarowania: rolniczy	
	Termin zagospodarowania	umowa zawarta na okres od 1 stycznia 2021 r. do 31 maja 2030 r.	
	Cena nieruchomości	nie dotyczy	
	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy	
	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	czynsz w stosunku rocznym w wysokości 1984,35 zł (słownie: tysiąc dziewięćset osiemdziesiąt cztery złote 35/00) za każdy pełny rok dzierżawny, powiększony o należny podatek VAT o ile obowiązujące przepisy będą tak stanowić	
	Terminy wnoszenia opłat	czynsz płatny z dołu w terminie do końca każdego roku dzierżawnego	
	Zasady aktualizacji opłat	czynsz podlega corocznej waloryzacji, przy zastosowaniu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, przy czym po waloryzacji nie może ulec zmniejszeniu; obowiązek przeliczenia czynszu ciąży na dzierżawcy, a waloryzacja nie wymaga zmiany umowy	
	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	przeznaczona do oddania w dzierżawę	
	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716)	nie dotyczy	

Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki i Rozwoju Lokalnego, Urząd Gminy Adamów, ul. Kleeberga 5, 21-412 Adamów, tel./fax: 25 7553167, e-mail: adamow@adamow.pl.

Załącznik nr 2
do zarządzenia Nr 94/20
Wójta Gminy Adamów
z dnia 4 grudnia 2020 r.

Informacja o zamieszczeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Wójt Gminy Adamów informuje o sporządzeniu i podaniu z dniem 7.12.2020 r. do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, obejmującego nieruchomość położoną w miejscowości Adamów, gm. Adamów, pow. łukowskiego, woj. lubelskie, oznaczoną geodezyjnie jako działki nr 610 o pow. 1,0079 ha, nr 611 o pow. 1,0879 ha i nr 714/1 o pow. 0,55 ha, obręb 0001,Adamów, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LU1U/00037390/7.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Adamów (adres: ul. Kleeberga 5, 21-412 Adamów), a także zamieszczono na stronach internetowych urzędu.