

Zarządzenie Nr 95/20
Wójta Gminy Adamów
z dnia 4 grudnia 2020 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378) oraz art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 4 pkt 3b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), w związku z uchwałą nr XXXIV/266/18 Rady Gminy Adamów z dnia 21 czerwca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości,

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w brzmieniu załącznika nr 1 do zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu od dnia 7 grudnia 2020 r.
3. Informację o zamieszczeniu wykazu, w brzmieniu załącznika nr 2 do zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki i Rozwoju Lokalnego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej nr LU1U/00038701/8	numer działki	1746/2, 1747, 1748				
		obręb ewidencyjny (numer, nazwa)	0001, Adamów				
		położenie (numer porządkowy/województwo, powiat, gmina, miejscowość)	1	LUBELSKIE, ŁUKÓW, ADAMÓW, ADAMÓW			
		Sposób korzystania	R-GRUNTY ORNE				
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	województwo	lubelskie					
	powiat	łukowski					
	jednostka ewidencyjna	061103_2, Adamów					
	obręb	0001, Adamów					
	jednostka rejestrowa	G.1058					
	numer działki	1746/2, 1747, 1748					
	użytki	OFU	OZU	Klasa	Pow.		
		Ps	Ps	IV	0,0706		
		Ps	Ps	IV	0,08		
		R	R	IVb	0,03		
Ps		Ps	IV	0,08			
R		R	IVb	0,04			
Powierzchnia nieruchomości	0,3006 ha						
Opis nieruchomości	<ul style="list-style-type: none"> - nieruchomość gruntowa, niezabudowana - kształt nieruchomości nieregularny – wydłużony wielokąt - szerokość od drogi ok. 17,5 m - szerokość od strony północnej ok. 51 m - długość ok. 114,5 m - nachylenie terenu do 5% - teren płaski; - nieruchomość położona bezpośrednio przy ulicy asfaltowej, publicznej, z oświetleniem ulicznym – ul. Nowa - zlokalizowana w południowo-wschodniej części miejscowości - dostępność, dojazd – dobry - odległość od centrum miejscowości około 1 km 						
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	MN – teren zabudowy mieszkaniowej R,ZZ – tereny rolnicze KDW – tereny przeznaczone pod budowę dróg lokalnych						
Termin zagospodarowania nieruchomości	nie dotyczy						
Cena nieruchomości	49 000,00 PLN netto do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT wg obowiązującej stawki o ile przepisy prawa będą tak stanowić						
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy						
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	nie dotyczy						
Terminy wnoszenia opłat	nie dotyczy						
Zasady aktualizacji opłat	nie dotyczy						
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	nieruchomość przeznaczona do zbycia						

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	- 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu - osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie
--	--

Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki i Rozwoju Lokalnego, Urząd Gminy Adamów, ul. Kleeberga 5, 21-412 Adamów, tel./fax: 25 7553167, e-mail: adamow@adamow.pl.

Załącznik nr 2
do zarządzenia Nr 95/20
Wójta Gminy Adamów
z dnia 4 grudnia 2020 r.

Informacja o zamieszczeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Wójt Gminy Adamów informuje o sporządzeniu i podaniu z dniem 7.12.2020 r. do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, obejmującego nieruchomość położoną w miejscowości Adamów, gm. Adamów, pow. łukowskiego, woj. lubelskie, oznaczoną geodezyjnie jako działki nr 1746/2, 1747, 1748 o pow. 0,3006 ha, obręb 0001, Adamów, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LUIU/00038701/8.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Adamów (adres: ul. Kleeberga 5, 21-412 Adamów), a także zamieszczono na stronach internetowych urzędu.